



# LOCATIONS ETUDIANTES

## Locations Particuliers à Particuliers

Mise à jour le 11/09/2020  
Téléchargez le document sur  
<http://jeunesse.nimes.fr>

**Accueil Jeunesse**  
12 Rue de la Trésorerie  
Ouvert  
Du lundi au vendredi  
09h-13h et 14h-17h  
**04.66.27.76.86**



En aucun cas, la responsabilité de la Ville de Nîmes, du Service Jeunesse ne pourra être engagée en cas de problème.

# CHAMBRES

---

## Réf 390

**Loue chambres de 12 à 18 m2** meublés avec cuisine équipée jardin et terrasse. Vaisselle fournie, salle de bains et toilette réservés aux étudiants. Connexion internet incluse dans le loyer.

**Quartier : Jean Jaurès-Puech du Teil**

**Loyer : 285€ CC**

**Libre à partir de Juillet 2020**

**Tel : 06.42.49.58.05**

**Mise à jour le 11/09/2020**

## Réf 26

**En colocation dans grand P3 de 90m2 loue chambre(s) individuelles indépendantes meublées grand salon cellier grand réfrigérateur congélateur lave-linge et un sèche-linge. Accès appartement avec ouvre porte électrique et interphone**

**Quartier : Ecusson**

**Loyer : 350€ la chambre (colocation)**

**Libre de suite**

**Tél : 06.81.00.20.62**

**Mise à jour le 19/08/2020**

## Réf 34

**Loue chambre meublée de 10m2 avec petit coin attenant sur le palier comprenant frigo et micro-ondes, salle d'eau et WC privatif toujours sur le même palier. Chambre dans maison ancienne entourée d'un écrin de verdure et au calme, à proximité de l'hôpital Carémeau, de l'Ecole de Médecine et de Vatel.**

**Quartier : Mas de Lauze**

**Loyer : 290€ TTC**

**Libre de suite**

**Tél : 04.66.64.96.11**

**Mise à jour le 11/09/2020**

# STUDIOS

---

## Réf 005

**Loue STUDIO de 25m2** meublé avec cuisine équipée, parking et grand jardin ombragé avec salon de jardin.

**Quartier : Gare**

**Loyer : 380€**

**Disponible de suite**

**Tel : 06.86.89.05.80**

**Mise à jour le 11/09/2020**

**Réf 034**

Loue Studio meublé avec cuisine équipée de 20m2 dans villa. Très beau rez-de-jardin dans quartier calme.

Quartier : Camplanier

Loyer : 380€ CC

Libre au 01 Août

Tél : 06.11.96.31.07 ou 04.66.23.93.03

Mise à jour le 11/09/2020

**Réf 010**

Loue STUDIO de 15m2 dans immeuble très bon état avec cuisine équipée. Quartier calme derrière le Carré d'Art au cœur de la Ville.

Quartier : Ecusson / Carré d'Art

Loyer : 300€ + 30€ Charges

Libre de suite

Tél : 06.03.48.95.36

Mise à jour le 19/08/2020

## P2

---

**Réf 014**

Loue P2 de 45 m2 meublé, Cuisine équipée, parking, cour- SDB et toilettes séparés dans chaque chambre, terrasse avec vue sur piscine et garrigue de 35 m2, clim réversible.

Quartier : La Gazelle

Loyer : 700€

Libre au 01 septembre 2020

Tél : 06.73.19.02.43

Mise à jour le 11/09/2020

## P4

---

**Réf : 033**

Loue P4 de 80 m2 + loft (colocation idéal !) meublé avec deux cuisines équipées deux salles de bain 3 chambres. Parking cour et jardin. Situé proximité fac de Médecine Vatel quartier très calme.

Quartier : Saint Cézaire

Loyer : 895€ ou 350€/chambre/personne

Libre de suite

Tél : 06.99.71.04.74 ou 06.20.79.40.83

Mise à jour le 11/09/2020

# RESIDENCES ETUDIANTES

---

Crous de Montpellier-Occitanie/ Site de Nîmes (Centre Régional des Œuvres Universitaires et Scolaires):

**Résidence Universitaire Matisse**

**1 rue Matisse 04.66.64.18.61**

**Résidence Universitaire Georges Besse :**

**100 rue Georges Besse 04.66.64.18.61**

**Résidence Universitaire Tour Magne :**

**45 bis rue Ménard 04.66.64.18.61**

**Résidence Clérisseau :**

**21 rue Fléchier 04.66.64.18.61**

# RESIDENCES ETUDIANTES PRIVEES

---

**Résidence Parc Aréna**

**210 avenue Pierre Gamel 04.66.87.02.23**

**Résidence Semiramis**

**28 rue Dhuoda 04.66.29.47.37**

**Résidence Les Palmes**

**Parc G. Besse- 30 allée Norbert Wiener 04.66.62.75.00**

**Résidence les Palmiers**

**19 rue Séguier 04.66.38.00.46**

**Résidence Le Patio**

**32 avenue Général Leclerc 06.10.95.90.38**

**Résidence Le Saint-Mathieu**

**16 rue Bec de Lièvre 04.66.62.14.14**

**Résidence Le Goya**

**19 rue de l'Agau 04.66.68.75.00**

**Résidence Jules Raimu**

**5 rue Jules Raimu 04.66.68.75.00**

**Résidence Le Clovis**  
**24 rue Dhuoda 04.66.68.75.00**

**Résidence Pagnol Saint-Césaire**  
**392 rue de l'Espoir 04.66.68.75.00**

**Résidence Le Grizot**  
**6 rue Grizot 04.66.36.50.00**

**Résidence Reinette**  
**1 rue de Garons 04.66.84.91.05**

## **FOYERS**

---

On désigne par "jeunes travailleurs" les personnes vivants seules, âgées de 16 à 25 ans (parfois 30 ans) et exerçant une activité professionnelle (contrat, stage ou apprentissage).

**Foyer des Jeunes Travailleurs « La Reinette »**  
**Résidence La Reinette**  
**1 rue de Garons 04.66.84.91.05**

**Foyer Maurice Albaric**  
**27 rue Jean Reboul 04.66.67.45.74**

**Auberge de Jeunesse**  
**257 chemin de l'Aubergé de la jeunesse 04.66.68.03.20**

## **AIDES AU LOGEMENTS**

---

### **LOCA PASS :**

C'est une aide gratuite sous forme d'un prêt à prêt à 0 %, pour financer la caution.

Elle est accordée aux jeunes de moins de 30 ans mais aussi aux salariés et pré-retraités du secteur privé. La demande **Loca Pass** doit être faite auprès d'un organisme d'action logement au plus tard dans les 2 mois **qui** suivent l'entrée dans les lieux.

Le logement (loué vide ou meublé) doit être la résidence principale du locataire et faire l'objet :

D'un bail, ou d'une convention d'occupation en foyer ou en résidence sociale, ou d'un avenant au bail en cas de colocation.

Pour en faire la demande connectez-vous à **locapass.actionlogement.fr**

**CAF du GARD:** 321 rue Maurice Schumann 30922 Nîmes Cedex 9

**Pour joindre la CAF :** 0 810 25 53 10 (numéro facturé en plus du coût d'un **appel** local).

Vous rencontrez un litige avec votre locataire/ propriétaire, contacter l'**ADIL du GARD :**

L'ADIL vous offre une information gratuite, neutre et complète sur toutes les questions juridiques, financières ou fiscales ayant trait au logement.

L'Agence Départementale d'Information sur le Logement du Gard est un organisme à vocation départementale. Elle assure une mission de service public d'information dans le domaine du logement.

**ADIL du Gard :** 7 Rue nationale, 30000 Nîmes-

**Tél :** 04.66.21.22.23